



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

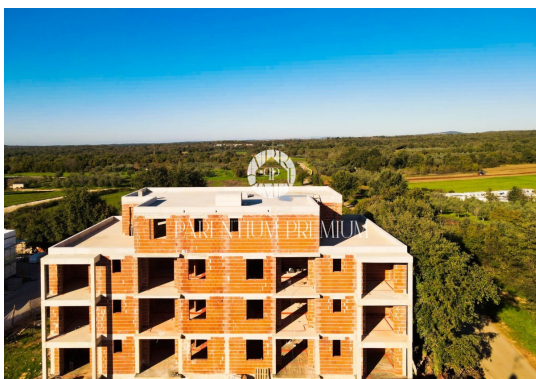
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01817
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	191 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	10000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	4
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 850.000 €

Istra, Poreč - okolica

U okolici grada Poreča u naselju koje pruža sve sadržaje ugodnog življenja smjestila se ova moderna zgrada sa liftom te ovaj vrhunski penthouse koji se proteže cijelom etažom ukupne površine od 191m².

Penthouse je podijeljen na 2 dijela, s jedne strane imamo open space dnevnim boravak sa kuhinjom, blagovaonom, kuhinjskom ostavom i kupaonicom ukupne površine od 69m². Cijeli prostor je osvijetljen dvama staklenim stijenama povezanim sa prostranom terasom sa koje se pruža umirujući panoramski pogled na more i mjesto uz moguće postavljanja dodatnog sadržaja (jacuzzi i ljetna kuhinja).

S druge strane povezano elegantnim hodnikom nalazi se spavaći dio sa 3 spavaće sobe, 3 kupaonice sve povezane izlazima na zajedničku terasu idealnu za uživanje tokom cijele godine.

Obje krovne terase će imati bioklimatske pergole.

Kroz cijeli stan postavljeno je podno grijanje uz klima uređaje u svim prostorijama.

2 parkirna mjesta su osigurana u dvorištu ove moderne i kvalitetne zgrade.

Fantastičan stan na odličnoj lokaciji za ljubitelje luksuza i neograničene komocije u svakom kutku prostora čine ovaj stan jedinstvenom prilikom na tržištu.