



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

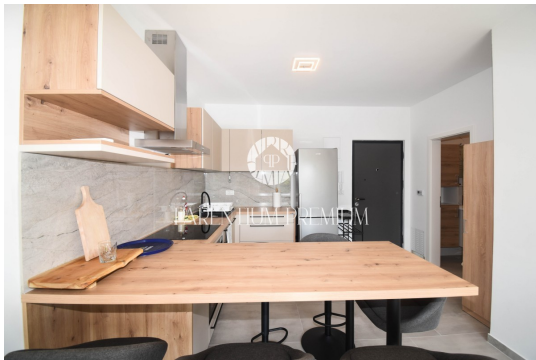
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01816
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	43.32 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	10000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 175.000 €

Istra , Poreč - okolica

U neposrednoj blizini mora te svih potrebnih sadržaja ,kao što su škola ,vrtić, trgovina, apoteka, frizerski salon smjestila se ova moderna zgrada sa liftom i namještenim stanom na 1. katu ukupne površine od 43.32m².

Stan se sastoji od otvorenog dnevnog dijela sa kuhinjom i blagovanom iz kojih se izlazi na prostrani balkon sa umirujućim pogledom.

U stanu se još nalazi spavaća soba sa izlazom na balkon i funkcionalna kupaonica.

Stan je izgrađen kvalitetnim materijalima.

Podno grijanje u cijelom stanu - I EKO sistemom (koji nudi jako malu potrošnju energije).

Klima uređaje DAIKIN .

Na podu je postavljena kvalitetna keramika.

Stan se prodaje kompletno namješten i opremljen novim modernim namještajem.

U dvorištu se nalazi parkirno mjesto upisano u vl. list stana.

Zbog sadržaja, lokacije i povezanosti autobusnom linijom sa centrom grada Poreča i školama ovo naselje je jedno od najpoželjnijih naselja za život u okolici Poreča.