



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01802
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	144 m ²
Površina zemljišta :	502 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	800 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	A

Cijena : 520.000 €

Poreč, okolica

Na samo 800 m od prvih prekrasnih plaža, smjestila se ova lijepa kuća sa dvije zasebne stambene jedinice.

Kuća ukupne stambene površine 144 m² nalazi se na zemljištu površine 502 m² i sastoji se od prizemlja i kata.

U prizemlju se nalazi stan kojeg čine ulazni hodnik, vešeraj, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastito kupatilo te još jedno kupatilo.

Vanjskim stepeništem dolazimo na kat kuće kojeg čini stan koj se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagavaonicom, dnevnog boravka s izlazom na natkriveni balkon, jedne spavaće sobe te kupatila.

Zbog svoje izuzetne lokacije, ova kuća predstavlja odličnu priliku za nekoga tko se želi baviti iznajmljivanjem, ali i odlično rješenje za zbrinjavanje stambenog pitanja.