



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Šifra :</b>	01797
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	235 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	750 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	4000 m
<b>Broj soba :</b>	6
<b>Broj spavaćih soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	3
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 550.000 €

prekrasna kuća sa bazenom na jako lijepoj i mirnoj lokaciji na rubu naselja, udaljena od Tara cca 2 km i cca 5 km od mora - Rogovići- kuća se prostire na dvije etaže sa ukupno 208 m<sup>2</sup> neto površine, 235 m<sup>2</sup> bruto površine- dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, 5 spavaćih soba, 3 kupatila, ostava, dvije natkrivene terase, prekrasna loggia sa pogledom na more i garaža- kuća se prodaje kompletno namještena- grijanje: kamin + klime u svim prostorijama i podno grijanje na struju u dnevnom boravku i kuhinji te u kupatilima- 3 parkirna mjesta- pored bazena nalazi se natkriveni kamin za grillanje