



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Šifra :</b>	01793
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	400 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Ostava :</b>	Da
<b>Grijanje struja :</b>	Da
<b>Grijanje podno :</b>	Da
<b>Grijanje klima :</b>	Da
<b>Grijanje centralno :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 256.000 €

Istra, Poreč

Vrhunska novogradnja u blizini centra Poreča i samo 400m udaljena od prvih plaža.

Prodaje se stan pod oznakom 1. katu površine od 57m<sup>2</sup> koji se sastoji od otvorenog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone iz kojih se izlazi na osunčani balkon, spavaće sobe i kupaone.

Stan se prodaje sa namještajem, opremljenom kupaonicom, podnim grijanjem i klima uređajima.

Stanu pripada ostava u podrumu te parkirno mjesto ispred zgrade.

Odlična lokacija i pogled prema moru sa balkona mogu biti idealna investicija za savršeni odmor u prekrasnom gradu Poreču.