



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

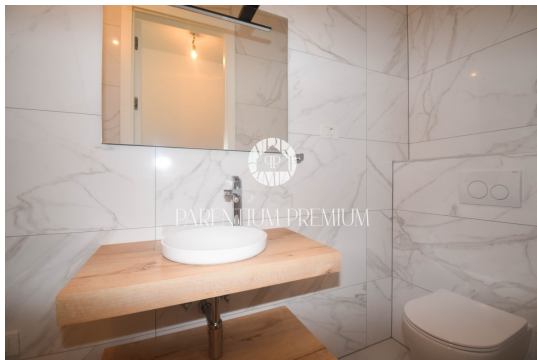
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|------------------------|-------------------|
| Šifra : | 01792 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 88 m ² |
| Površina zemljišta : | 0 m ² |
| Udaljenost od centra : | 1500 m |
| Udaljenost od mora : | 400 m |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj katova : | 2 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj kupaonica : | 2 |
| Parkiralište : | Da |
| Ostava : | Da |
| Grijanje struja : | Da |
| Grijanje podno : | Da |
| Grijanje klima : | Da |
| Grijanje centralno : | Da |
| Godina izgradnje : | 2024 |
| Energ. učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 396.000 €

Istra, Poreč

Samo 500m udaljen od prekrasnih plaža grada Poreča smjestio se ovaj odličan stan u prizemlju sa vrtom ukupne površine od 88m².

Stan se sastoji od prostranog dnevnog dijela u kojem su smješteni dnevni boravak, kuhinja i blagovaona sa velikom kliznom stijenom putem koje se izlazi na osunčani vrt i natkrivenu terasu u dvorištu.

U stanu se još nalaze 2 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu te izlaz na stražnju stranu vrta sa još jednom dodatnom kupaonicom i vešerajem smještenim unutar ovog komfornog stana.

Stan se prodaje sa opremljenom kupaonicom, podnim grijanjem i klima uređajima.

Stanu pripada ostava u podrumu te parkirno mjesto ispred zgrade.

Rijetka i tražena lokacija čini ovaj stan vrlo zanimljivim za svakoga.