



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01792
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	88 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	400 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 396.000 €

Istra, Poreč

Samo 500m udaljen od prekrasnih plaža grada Poreča smjestio se ovaj odličan stan u prizemlju sa vrtom ukupne površine od 88m².

Stan se sastoji od prostranog dnevnog dijela u kojem su smješteni dnevni boravak, kuhinja i blagovaona sa velikom kliznom stijenom putem koje se izlazi na osunčani vrt i natkrivenu terasu u dvorištu.

U stanu se još nalaze 2 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu te izlaz na stražnju stranu vrta sa još jednom dodatnom kupaonicom i vešerajem smještenim unutar ovog komfornog stana.

Stan se prodaje sa opremljenom kupaonicom, podnim grijanjem i klima uređajima.

Stanu pripada ostava u podrumu te parkirno mjesto ispred zgrade.

Rijetka i tražena lokacija čini ovaj stan vrlo zanimljivim za svakoga.