



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01791
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	384 m2
Površina zemljišta :	784 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	10
Broj spavaćih soba :	7
Broj kupaonica :	6
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 749.000 €

Istra, Poreč

Na samo 1km od centra grada i mora nalazi se ova kuća podjeljena na 5 stambenih jedinica.

Kuća površine 384 m2 nalazi se na parceli površine 784 m2.

Prizemlje čine 3 stambene jedinice odvojenih ulaza, a sastoje se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, dvije spavaće sobe, kupatila te terase.

Vanjskim stepeništem dolazimo na prvi kat kuće koju čine 2 stana, isto tako posebnih ulaza i sastoje se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, dvije spavaće sobe, kupatila te terase.

Kuća ima i tavan površine 100 m2 cca koj se može pretvoriti u još jednu stambenu jedinicu.

Trenutno se koristi za iznajmljivanje tokom ljetnih mjeseci tako da budući vlasnik može nastaviti već razrađen i uspješan posao ali i riješiti stambeno pitanje.