



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01762
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	73 m2
Površina zemljišta :	150 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	1800 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	A+

Cijena : 285.000 €

Istra ,Poreč

U blizini grada Poreča prodajemo stan u prizemlju nove moderne zgrade površine 73 m2 sa vrtom cca površine 150 m2.

Sastoji se od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom po open space konceptu te velike terase sa izlazom u vrt.

U stanu je sprovedeno električno podno grijanje sa automatskim termostatima u svakoj prostoriji te klimatskom jedinicom.

U vlasništvu stana su i dva parkirna mjesta.

Mirna lokacija okružena moderno izgrađenim zgradama ,blizina mora ,grada i svih potrebnim sadržajima čine ovu nekretninu idealnu za rješavanje stambenog pitanja kao i za bavljenje turizmom.