



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01760
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	1000 m ²
Površina zemljišta :	1363 m ²
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	15
Broj spavaćih soba :	12
Broj kupaoonica :	6
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : na upit €

Istra, Poreč - okolica

Nedaleko od grada Poreča smjestila se ova obiteljska poslovno - stambena zgrada koja ima 2 poslovna prostora i 5 stambenih jedinica.

Zgrada je podijeljena na 3 etaže.

U prizemlju imamo 2 velike hale u kojoj se nalaze postrojenja sa izlazom na dvorište.

Na ovoj etaži se još nalazi kotlovnica uz jedan manji stan sa izlazom na terasu.

Na 1.i 2. katu se nalaze još 4 prostrana stana sa vlastitim terasom koji pružaju veliki potencijal za vlasnika sa vizijom.

U kući je provedeno centralno grijanje putem peći na pelete uz klima uređaje.

Kuća posjeduje dodatni parking za više vozila koji se koristi u poslovne svrhe.

Za poslovne ljude koji traže prostor za vođenje firme sa kombinacijom stambenog prostora ovo može biti zanimljiva prilika.

Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.