



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

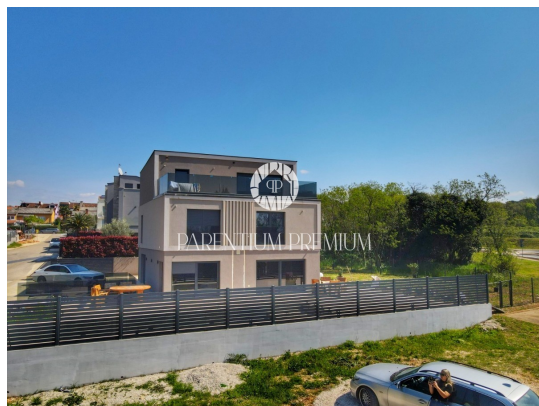
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01759
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	350 m ²
Površina zemljišta :	651 m ²
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Broj katova :	2
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica :	4
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 960.000 €

Istra, Poreč - Samo u Parentium RealEstate vila 800 m od mora .

Prilika - rijetkost n tržištu !!!!

Na jednoj od najtraženijih lokacija u predgrađu Poreča smjestila se ova moderna i luksuzno opremljena kuća.

Sastoji se od podruma, prizemlja, te dva kata.

U podrumu se nalazi vešeraj i jedno kupatilo te je dovoljno prostran za urediti dodatnu spavaću sobu.

Prizemlje kuće čini ulazni hodnik gdje se nalazi ugradbeni ormar za cipele i jakne i wc za goste, veliki dnevni boravak, i kuhinja s blagavaonicom iz kojih se izlazi u dvorište.

Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, od kojih dvije imaju zajedničko kupatilo, a jedna ima svoje kupatilo te walk in ormar rađen po mjeri.

Drugi kat čini jedna kupaoonica te velika spavaća soba s izlazom na balkon koj pruža prekrasan pogled na more.

Kuća je opremljena vrhunskim namještajem i aparatima te se kao takva prodaje.

Ova je nekretnina zbog svoje izuzetne lokacije odlična investicija u turizam, na svega 500 m od prvih prekrasnih plaža i samo 1500 m od grada.