



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

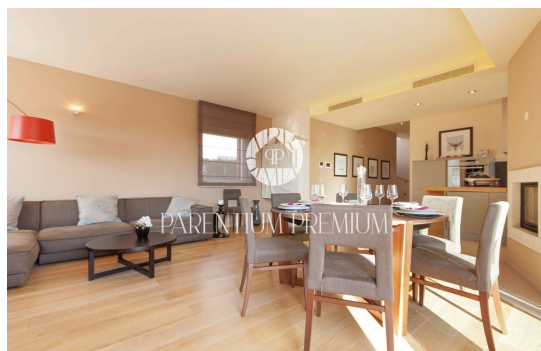
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01742
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	150 m2
Površina zemljišta :	500 m2
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	1100 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Grijanje centralno :	Da
Grijanje fan coil :	Da
Godina izgradnje :	2012
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 780.000 €

Istra, Poreč - okolica (blizina mora)

U okolici grada Poreča nadomak lijepo uređenih plaža u traženom naselju smjestila se ova odlična vila ukupne površine od 150m2.

Vila je podijeljena na 2 etaže i sastoji se od ulaznog prostora, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, od kojih 2 imaju vlastite kupaoonice, garderobe i terase uz još jednu dodatnu kupaoonicu u prizemlju.

Vila je opremljena centralnim grijanjem kao i klima uređajima za grijanje i hlađenje te kaminom u dnevnom boravku.

U lijepo uređenom i održavanom dvorištu se nalazi bazen od 35 m2 sa sunčalištem, ljetna terasa i garaža koja je spojena uz kuću.

Vila se prodaje kompletno opremljena i namještena.

Izrazito kvalitetna gradnja i mogućnost korištenja za turistički najam ili kvalitetan odmor čine ovu vilu izuzetno poželjnom za svakoga.