



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01735
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	42 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Istra, Poreč

Na samo 4 km od centra grada i 3 km od mora, smjestio se ovaj stan u manjoj stambenoj zgradi sa ukupno 6 stanova.

Nalazi se na prvom katu, njegova je površina 42 m² i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, kupaone te jedne spavaće sobe. Iz dnevnog boravka, kao i iz spavaće sobe se izlazi na balkon s kojeg se pruža pogled na prirodu.

Dvorište zgrade je slobodno za korištenje svih stanara.

Na samo par minuta, u naselju se nalazi trgovina, kafić i restoran.

Ovaj je stan korišten u svrhe iznajmljivanja, i to vrlo uspješno pa je kupnja istog odlično ulaganje u turističke svrhe, ali i idealno rješenje stambenog pitanja.