



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

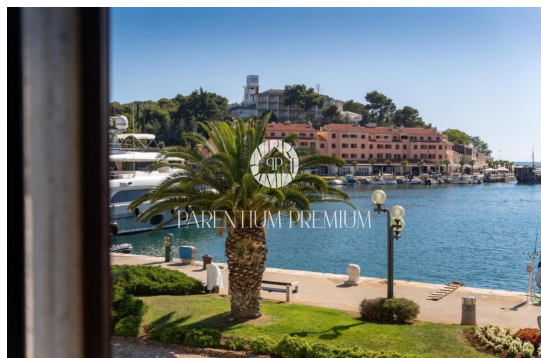
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01726
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	85 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	20 m
Kat :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : na upit €

Istra, Vrsar

Na vrlo atraktivnoj lokaciji, prvi red do mora prodaje se kompletno renovirani stan.

Stan se nalazi na 1. katu stambeno poslovne zgrade, ukupne površine 85 m2.

Sastoji se od moderno opremljene kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe te kupaonice.

Također, stanu pripada i tavanski prostor koji se može prenamijeniti u dodatni prostor za boravak, ili kao ostava.

Stan se trenutno koristi za iznajmljivanje u turističkoj sezoni, i to vrlo uspješno, pa je kupnja ove nekretnine odlično ulaganje u turizam.