



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01724
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	77 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 315.000 €

Nova cijena : 299.000 €

Istra, Poreč - 800m od centra i mora

Prodaje se lijepo uređen i opremljen stan ukupne površine od 77m² na izuzetno traženoj lokaciji, udaljen svega 800m od centra grada Poreča i njegovih plaža.

Stan se nalazi na 2. katu intimne i mirne stambene zgrade te se sastoji od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupaoonice i otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom koje imaju izlaz na terasu.

Stan je tokom cijeloga dana osunčan i sa prostrane terase se pruža umirujući pogled na more.

U zgradi je provedeno centralno grijanje na lož ulje, uz dodatni klima uređaj za grijanje/hlađenje.

Ispred zgrade nalazi se parking.

Fantastična lokacija ovoga stana pružiti će budućim vlasnicima komoditet u cjelogodišnjem boravku te dostupnost svih sadržaja na pješačkoj udaljenosti poput trgovine, kafića, restorana, škole, plaže.