



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01717
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	84.40 m ²
Površina zemljišta :	350 m ²
Udaljenost od centra :	15000 m
Udaljenost od mora :	15000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	2022
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 340.000 €

Istra, Poreč - okolica (unutrašnjost)

Prodaje se ova nova moderna dvojna kuća veličine 84,4m², smještena na zemljištu površine 350m².

Kuća se sastoji od 2 etaže koje su podijeljene tako da se na donjoj etaži nalaze velika open space kuhinja i dnevni boravak sa izlazom na terasu veličine 20m² i bazen od 24m² sa pripadajućim kupatilom.

Na katu imamo 2 spavaće sobe sa izlazom na terasu i dodatno kupatilo.

Klima uređaji su postavljeni na obje etaže za grijanje/hlađenje te je provedena 1. faza centralnog grijanja.

Kuća se prodaje kompletno opremljena i namještena.

Zbog blizine glavne ceste i odlične povezanosti sa istarskim ipsilonom i gradom Porečom ova kuća je idealna investicija za turizam ali i cjelogodišnji boravak.