



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Šifra :</b>	01708
<b>Lokacija :</b>	Vrsar
<b>Površina objekta :</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	300 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj kupaoonica :</b>	1
<b>Grijanje struja :</b>	Da
<b>Grijanje klima :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 155.000 €

Istra, Vrsar

Na samo 300 m od mora, u centru starog grada nalazi se ovaj prekrasno uređen i renoviran stan u prizemlju.

Stan je površine 44 m<sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagavaonicom, jedne spavaće sobe i kupatila.

Stan je kompletno renoviran, namješten te se kao takav prodaje.

Ova je nekretnina zbog svoje lokacije odlična investicija u turističke svrhe iznajmljivanja.