



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01684
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	350 m ²
Površina zemljišta :	223 m ²
Udaljenost od centra :	12000 m
Udaljenost od mora :	12000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Mogućnost nadogradnje :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 335.000 €

Istra, Baderna

U srcu mirnoga istarskog mjesta smjestila se ova zanimljiva autohtona istarska kamena kuća ukupne površine od preko 350m² sa opremljenim stanom na 1. katu.

Uređeni stan sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 3 komotne spavaće sobe i kupaonice.

U prizemlju i potkrovlju imamo neuređeni prostor koji je moguće renovirati po želji budućih vlasnika.

U dvorištu ove kuće moguće je urediti više parkirnih mjesta uz postavljanje ljetne kuhinje i dodatnog zabavnog sadržaja.

Grijanje je omogućeno sa peći na pelete uz klima uređaj za dodatno grijanje i ljetno rashlađivanje.

Kuća je renovirana i prodaje se kompletno namještena i opremljena.

Za ljubitelje pravih istarskih vrijednosti u simpatičnim istarskim selima ova nekretnina može predstavljati buduću oazu mira za uživanje tokom cijele godine.