



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01667
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	68 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 300.000 €

Nudimo Vam priliku za život u prostranom stanu smještenom u mirnom dijelu Poreča, u slijepoj ulici. Stan se nalazi na drugom katu zgrade, te ima osiguran mir.

Stan ima ukupno 68 kvadrata prostora te se sastoji od dnevnog boravaka, kuhinje i blagovaonice koji su integrirani u otvoren prostor, stvarajući srce doma gdje možete uživati u zajedničkim trenucima s obitelji i prijateljima.

Stan također ima 2 spavaće sobe te kupaonu. Dva balkona dodatno obogaćuju prostor te pružaju obilje prirodne svjetlosti. Jedan balkon povezan je s dnevnim boravkom i kuhinjom, dok drugi pruža privatni kutak iz spavaće sobe.

Dodatni prostor za pohranu osiguran je u obliku ostave od dva kvadrata u podrumu zgrade dok je parking dostupan u sklopu zgrade.

Dodatna pogodnost ovog stana je prisutnost dimnjaka, pružajući vam mogućnost korištenja alternativnih načina grijanja i stvarajući ugodnu atmosferu tijekom hladnijih dana.

Stan se prodaje u ovoj fazi 315.000e a gotov 360.000 e

Ovaj stan je odlična prilika za idealnim domom za vašu obitelj ili kao investiciju u prekrasnom Poreču.