



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01664
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	123.80 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	1300 m
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2007
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 450.632 €

Ovaj prostrani stan na 1. katu s galerijom pruža iznimnu udobnost i funkcionalnost. Na glavnom katu nalazi se prostrani dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica i praktična ostava. Dodatno, galerijski prostor nudi još jedan manji dnevni prostor, 2 spavaće sobe, dodatnu ostavu te još jednu kupaonicu.

Posebna atrakcija ovog stana je impozantna terasa površine 32.84 m² s koje se pruža pogled na more. Idealna je za opuštanje, druženje ili uživanje u prekrasnim zalascima sunca.

Stan se nalazi svega 1300 metara udaljen od obale, smješten među nekretninama koje su se pokazale uspješnima u iznajmljivanju. S obzirom na svoju veličinu i funkcionalnost, stan je savršen i kao dom.

Pripadajuće parkirno mjesto ispred zgrade dodatno olakšava svakodnevni život.