



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

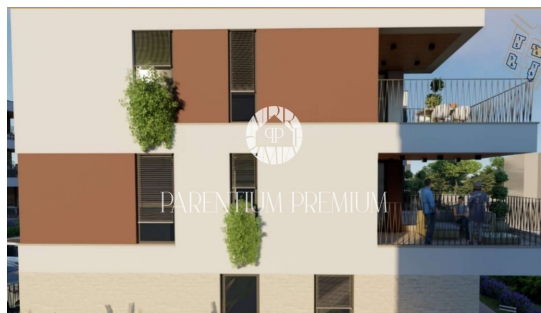
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01660
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	89.14 m ²
Površina zemljišta :	131 m ²
Udaljenost od centra :	1700 m
Udaljenost od mora :	1700 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 248.701 €

Istra, Medulin

Na atraktivnoj lokaciji, nedaleko od mora i centra turističkog mjesta Medulin u okolici Pule smjestio se ovaj odličan novi stan u prizemlju zgrade "6" ukupne površine od 89,14m².

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, osvijetljenog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojih se izlazi na komfornu natkrivenu terasu idealnu za cjelogodišnje uživanje i prostrano dvorište ukupne površine od 131m². U stanu se još nalaze 2 spavaće sobe i kupaoona.

Pripadajuće spremište se nalazi sa vanjske strane zgrade.

Stan se prodaje po principu ključ u ruke bez namještaja sa opremljenom kupaoonicom i sanitarijama.

Klima uređaj je postavljen u stanu za grijanje/hlađenje.

Vanjska stolarija je aluminijska izrazito visoke kvalitete kao i protuprovalna ulazna vrata.

Parkirno mjesto je uključeno u ovu trenutnu cijenu stana.

Završetak svih radova očekuje se krajem 2024.godine.

Ovaj moderan stan na odličnoj lokaciji je prava prilika za Vaš ljetni odmor ili cjelogodišnji boravak nadohvat centra mjesta i prekrasnih plaža koje ga okružuju.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Za rezervaciju i realizaciju ove odlične ponude slobodno nas možete kontaktirati!