



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

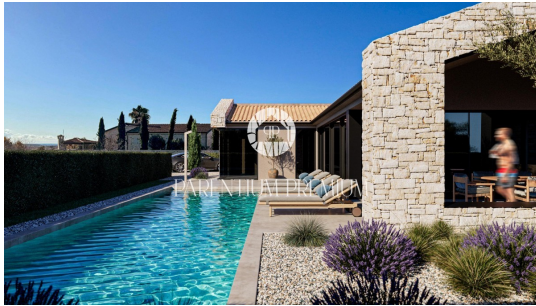
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01653
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	132 m ²
Površina zemljišta :	600 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 790.000 €

Istra, Tar

Na vrlo atraktivnoj lokaciji, počela je izgradnja ove prekrasne dizajnerske ville.

Kuća površine 132 m² nalazi se na zemljištu površine 600 m².

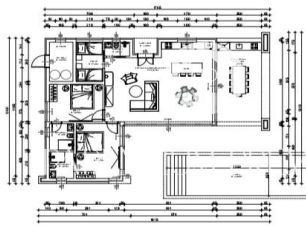
Sastojat će se od ulaznog prostora, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom, wc-a te 3 spavaće sobe i dva kupatila.

Dvorište kuće će činiti ljetna kuhinja, sunčalište te bazen površine 44 m².

Po cijeloj kući će biti postavljeno podno grijanje putem dizalice topline, te klima uređaji u svim prostorijama.

Kuća se prodaje po sistemu ključ-u-ruke i biti će u potpunosti opremljena i namještena dizajnerskim namještajem, te najkvalitetnijom tehnikom.

Ova je nekretnina zbog svoje lokacije u mjestu sa svim sadržajima za život odlična za zbrinjavanje stambenog pitanja, ali i dobra investicija u turističke svrhe.



NAZIVI PROSTORA		
PROJEKCIJA	132	132
PRIDOLJE	132	132
BAZEN	44	44
KUHINJA	10	10
BLAGAVAONICA	18	18
ULAZ	10	10
W.C.	10	10
KLIMATIŠTE	11	11
KUPATILO	10	10
SPOVAĆA SOBA	10	10
SPOVAĆA SOBA	10	10
SPOVAĆA SOBA	10	10
OSTALO	10	10
UKUPNO	132	132