



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01572
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	74 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	2017
Energ. učinkovitost :	A+

Cijena : 272.000 €

Istra, Umag

U blizini centra i prekrasnih plaža grada Umaga na samo 1km udaljenosti smjestio se ovaj novi moderan i kvalitetno namješteni trosobni stan.

Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone iz kojih se izlazi na osunčanu terasu te dvije spavaće sobe.

Namještaj je kvalitetan i rađeni po mjeri od kuhinje do ormara u sobama. Važno je spomenuti kako su vlasnici također stavili i depurator za vodu. Grijanje je omogućeno radiatorima putem gradskog plina, te su postavljene i klimatske jedinice. Do stana je provučena i optika.

Pored ulaza u stan nalazi se i spremište od 5m² dovoljno za sve dodatne stvari koje ne stanu u stan.

Parkiralište se nalazi sa bočne strane zgrade te pripada stanu.

Tražena lokacija i rijetka prilika na tržištu čine ovaj stan odličnom investicijom za obiteljski život ili sezonski boravak.