



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Šifra :</b>	01545
<b>Lokacija :</b>	Vrsar
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1214 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	12000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	12000 m

**Stara cijena :** 208.000 €

**Nova cijena :** 105.500 €

Istra, Vrsar

U mirnom mjestu između Vrsara i Poreča na samo 12 km udaljenosti prodaje se atraktivno građevinsko zemljište pravilnog oblika, na rubu građevinske zone, zadnja parcela.

Zemljište površine 1214m<sup>2</sup> pogodno za izgradnju samostojeće kuće, ili mogućnosti izgradnje dvojnice.

Infrastruktura u blizini zemljišta.

Zbog odlične prometne povezanosti ( 3 min do autoceste), blizine svih sadržaja i plaže ova nekretnina predstavlja odličnu investiciju.