



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01537
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	77 m ²
Površina zemljišta :	240 m ²
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	A

Cijena : 273.000 €

Poreč, okolica - Tar

U novoj, modernoj stambenoj zgradi kreće izgradnja ukupno 8 stanova. Stan "a1 u prizemlju se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom te izlazom na natkrivenu terasu, 3spavaće sobe, kupaonice, ostave.

Stanu pripada i dvorište sa 2 strane zgrade ukupne površine od 240m², pogodno za postavljanje jaccuzzija i ljetne kuhinje te pravljena oaze za uživanje.

Kupci mogu sudjelovati u odabiru keramike i sanitarije tokom izgradnje.

Završetak radova planiran je za kraj 2024 g.

Ovo je idealna nekretnina za rješavanje stambenog pitanja pošto svi potrebni sadržaji se nalaze u blizini stana, škola, vrtić, dućani, pošta, doktor, ljekarna.

Stan je isto tako odlična investicija u turističke svrhe pošto se plaža nalazi na cca 2 km od stana.