



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01520
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	102.76 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1200 m
Udaljenost od mora :	1200 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 286.701 €

Istra, Medulin

Na atraktivnoj lokaciji, nedaleko od mora i centra turističkog mjesta Medulin u okolici Pule smjestio se ovaj odličan novi stan sa 2 terase na 1. katu zgrade ukupne površine od 102,76m².

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, osvijetljenog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojih se izlazi na komfornu natkrivenu terasu idealnu za cjelogodišnje uživanje. U stanu se još nalaze 3 spavaće sobe od kojih 2 imaju vlastiti izlaz na terasu, 2 kupaoone i ostava.

Stan se prodaje po principu ključ u ruke bez namještaja sa opremljenom kupaoicom i sanitarijama.

Klima uređaj je postavljen u stanu za grijanje/hlađenje.

Vanjska stolarija je aluminijska izrazito visoke kvalitete kao i protuprovalna ulazna vrata.

Parkirno mjesto je uključeno u ovu trenutnu cijenu stana.

Spremište je moguće dokupiti posebno.

Završetak svih radova očekuje se krajem 2024.godine.

Ovaj moderan stan na odličnoj lokaciji je prava prilika za Vaš ljetni odmor ili cjelogodišnji boravak nadohvat centra mjesta i prekrasnih plaža koje ga okružuju.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Za rezervaciju i realizaciju ove odlične ponude slobodno nas možete kontaktirati!