



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01497
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	72.47 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 263.157 €

Istra, Poreč bliža okolica

Na samo 2,5 km udaljenosti od uređenih plaža grada Poreča smjestio se ovaj moderni stan u prizemlju ukupne površine od 72,47m2.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, open space dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojih se izlazi na prostranu terasu veličine od 25,5m2.

U stanu se nalaze još 2 spavaće sobe, kupaonica i dodatni toalet.

Podno grijanje na struju će biti postavljeno u cijelome stanu uz klima uređaje za ljetno rashlađivanje.

Stan u pripada parkirno mjesto u dvorištu zgrade.

Završetak svih radova očekuje se početkom 2025. godine.

Ukupno su dostupna 4 stana u prizemlju te ih je moguće već sada rezervirati.

Blizina plaže i centra grada Poreča na mirnoj lokaciji sa svim sadržajima potrebnim u svakodnevnom životu odlična su prilika za svakoga!