



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01475
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	49 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Kat :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 300.000 €

Na prodaju je predivan stan smješten na 1. katu stambene zgrade u samom srcu grada. Ovaj prostrani stan površine 49m² nudi udoban životni prostor s dobro osmišljenim rasporedom. Sastoji se od ulaznog hodnika, moderno opremljene kupaonice, prostrane spavaće sobe, ugodnog dnevnog boravka te blagovaonice povezane s potpuno opremljenom kuhinjom.

Stan je luksuzno opremljen i nedavno je potpuno renoviran. Svaki detalj je pažljivo razrađen, a namještaj je izrađen po mjeri, pružajući vrhunsku udobnost i estetiku. Grijanje i hlađenje su osigurani putem 3 klima uređaja, dok kupaona nudi podno grijanje na struju za dodatnu udobnost.

Osim unutarnjeg komfora, budući vlasnik će imati koristi od planirane rekonstrukcije vanjskog izgleda zgrade i izgradnje lifta, što će dodatno poboljšati kvalitetu života.

Nalazi se na izuzetnoj lokaciji, samo nekoliko koraka od glavnog trga i mora, što omogućava lagan pristup svim sadržajima i potrebama svakodnevnog života. Ovo je prilika za one koji traže udoban i moderno uređen stan u srcu grada. Stan se prodaje namješten, čime se olakšava brza i bezbrižna selidba. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku!