



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01456
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	53 m ²
Površina zemljišta :	25 m ²
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	A+

Cijena : 208.000 €

Istra , Poreč

U mjestu sa svim sadržajima kao šta su trgovine, restorani, škola i sličnosmjestila se nova moderna zgrada koju je sagradio poznati investitor prepoznatljiv po svojoj kvaliteti.

Na prodaju u ovoj zgradi je trosobni stan u prizemlju površine od 53m² sa pripadajućim vrtom od 25m².

Stan se sastoji od hodnika, odvojene kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, dvije velike spavaće sobe i kupaoone. Iz dnevnoga dijela izlazi se na natkrivenu terasu koja pruža novim vlasnicima mogućnost odmora i izlaska u vrt.

Grijanje je omogućeno putem klima uređaja te je postavljeno podno grijanje u kupatilu.

Stanu također pripadaju i dva parkirna mjesta.

Dobra lokacija, blizina svih sadržaja čini ove nekretnine idealnom investicijom za život, kao i za odmor . Centar Poreča je udaljen svega 10 minuta vožnje .

Za sve detalje stojimo na raspolaganju.