



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01421
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	57.43 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Istra, Poreč - 800m od centra i plaže

PRILIKA!!!

Predstavljamo Vam ekskluzivu agencije.

Stan se nalazi na traženoj i atraktivnoj lokaciji udaljen samo 800m od centra grada Poreča i prekrasnih plaža, smješten na 1. katu zgrade od samo 4 stana ukupne površine od 57,43m<sup>2</sup>.

Stan ima odvojen vlastiti ulaz te se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaone, 2 spavaće sobe, kupaonice i manje ostave.

Obje spavaće sobe imaju izlaz na balkon okružen zelenilom idealan za svakodnevna opuštanja i druženja.

Po želji novih vlasnika 1 spavaća soba se može koristiti kao dnevni boravak.

U stanu je postavljen novi klima uređaj koji služi za grijanje/hlađenje.

Stan se prodaje namješten i opremljen sa svim kućanskim uređajima.

U dvorištu zgrade se nalazi parking.

Snižena cijena, odlična lokacija stana i blizina svim potrebnim sadržajima u svakodnevnom životu te dostupnost centru i plažama pješačkom zonom idealna su prilika za svakoga.

Za sve dodatne informacije slobodno nas možete kontaktirati.