



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Šifra :</b>	01412
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	720 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	4000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	4000 m

**Cijena :** 157.000 €

Istra, Poreč,

Prodaje se građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom u neposrednoj blizini grada i prekrasnih plaža od 720m<sup>2</sup>.

U CIJENU PARCELE JE UKLJUČENO:

1. ZEMLJIŠTE
2. GRAĐEVINSKA DOZVOLA ZA MONTAŽNI OBJEKT SA PROJEKTOM
3. KOMUNALNI DOPRINOS
4. VODNI DOPRINOS
5. PRIJAVA GRAĐENJA PO STAROM ZAKONU
6. VODA DO PARCELE U ROKU OD CCA 6 MJESECI

Građevinska dozvola se može izmijeniti da bude za klasični objekt, a ne montažni.

Na prodaju više građevinskih zemljišta površine od cca 500m<sup>2</sup> ,700 m<sup>2</sup> do cca 1000m<sup>2</sup>

Cijena 220 e /m<sup>2</sup>

Cijena m<sup>2</sup> sa pdv-om

Za više detalja slobodno nas kontaktirajte