



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

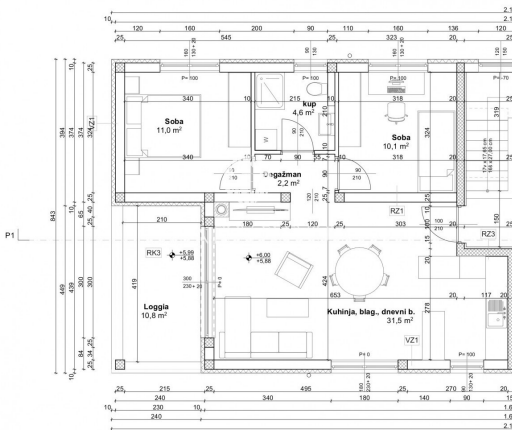
web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|------------------------|-------------------|
| Šifra : | 01341 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 68 m ² |
| Površina zemljišta : | 0 m ² |
| Udaljenost od centra : | 7000 m |
| Udaljenost od mora : | 7000 m |
| Kat : | 1 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj kupaoonica : | 1 |
| Parkiralište : | Da |
| Ostava : | Da |
| Grijanje struja : | Da |
| Grijanje klima : | Da |
| Godina izgradnje : | 2023 |
| Energ. učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 199.000 €



U malom mjestu udajenom 7km od Poreča gradi se nova zgrada sa stanovima, u blizini svih potrebnih sadržaja. U ponudi je stan na prvom katu, veličine 68,04m². Sastoji se od predsoblja, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom open space koncepta, dvije spavaće sobe, kupaoonice i terase.

Grijanje i hlađenje će biti osigurano klima uređajima u svim prostorijama dok će u kupaonicama biti kupaonski radijatori sa elektrogrijačem.

Okoliš će biti ureden raslinjem primorskog autohtonog karaktera te će se na njemu nalaziti i pripadajući parking i priključak za električni punjač vozila.

Ova vizualno prelijepa i visokokvalitetno građena nekretnina savršena je za mirniji život u mjestu od samo 300tinjak stanovnika a i odlična je prilika za bavljenje turističkim iznajmljivanjem.

