



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01332
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	76.32 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	50 m
Udaljenost od mora :	50 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 512.000 €

Istra, Poreč - centar

NAJLJEPŠI POSLOVNO - STAMBENI OBJEKT U ISTRI!

Apartmani u Luxe Green zoni na I i II katu orijentirani su prema jugu i jugozapadu sa pogledom koji se pruža prema Rivi i Moru te samim time daju dimenziju više kvaliteti stanovanja.

Kupovinom jednog od Lux green apartmana učinit ćete cijeli Vaš dan okupan suncem uz pogled na plavetnilo mora i prekrasne Rive.

Apartman S56, ukupne površine 76,32m<sup>2</sup>, nalazi se na drugom katu u LUXE GREEN ZONI.

Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i lođe.

Materijali - pri izgradnji poznati investitor koristit će isključivo materijale visoke kvalitete od renomiranih proizvođača sa garancijom.

Stan se predaje u posjed po sistemu „ ključ u ruke „ sa opremljenom kupaonicom, svim podovima te postavljenim podnim grijanjem u kupaonicama i klima uređajima u ostalim prostorijama.



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**

Garažno parkirno mjesto je osigurano za ovaj stan, spremište je potrebno dodatno nadoplatiti.

Projekt je trenutno u Roh Bau fazi i planiran završetak radova se očekuje krajem 2024. godine.

Primamo rezervacije i stojimo na usluzi za sva pitanja.