



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01312
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	50 m ²
Površina zemljišta :	200 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2012
Energ. učinkovitost :	A

Cijena : 210.000 €

Istra, Poreč

Prodaje se odličan stan u prizemlju stambene zgrade površine od 50m² i dvorištem na korištenje od 200m², udaljen 4000m od prekrasnih plaža i centra grada.

Sastoji se od ulaznog dijela, open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone sa izlazom na terasu i prekrasno uređeno dvorište. Unutra su smještene još 2 spavaće i kupatilo.

Dvorište sa terasom i vrtnom kućicom okružuje cijeli stan i pažljivo je održavano od strane vlasnika.

Stan se prodaje kompletno opremljen sa vrlo kvalitetnim namještajem i kućanskim aparatima.

Grijanje i hlađenje je riješeno putem klima uređaja.

Parking na korištenje se nalazi ispred stana.

Ovo je izuzetna prilika na tržištu za rješavanje stambenog pitanja ili kao odlična turistička investicija za idealan ljetni odmor.