



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01302
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	93 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 350.000 €

Poreč, okolica

U mirnom mjestu na samo 1 km od mora smjestila se ova nova zgrada sa ukupno 4 stanova u zadnjem redu građevinske zone. Prodaje se stan na prvom katu površine 93,50 m², a sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, tri spavaće sobe, kupaonice te wc-a. Stanu pripada jedno parkirno mjesto, velika terasa površine 84 m², spremište koje se nalazi do samog ulaza u stan i moguće je otkupiti i dodatno parkirno mjesto.

Ovaj je stan zbog svoje izuzetne lokacije idealno rješenje za rješavanje stambenog pitanja pošto su svi sadržaji potrebni za život u neposrednoj blizini, kao i odlična investicija u turističke svrhe iznajmljivanja.