



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

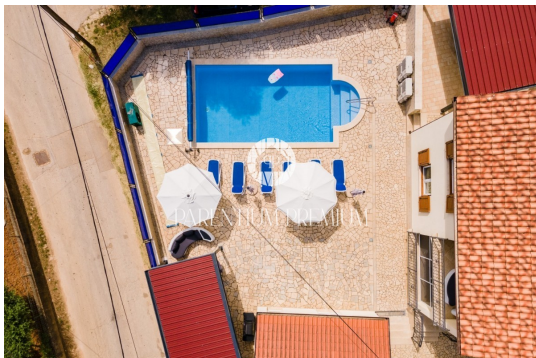
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01283
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	190 m ²
Površina zemljišta :	570 m ²
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	8
Broj spavaćih soba :	5
Broj kupaonica :	3
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 695.000 €

Poreč, Istra

Na prodaju kuća s tri stambene jedinice 8 km od Poreča i mora.

Na parceli površine 570 m², smjestila se ova kuća površine 190 m².

U kući se nalaze dva stana, jedan površine 73 m² a drugi 75 m² te se svaki sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, dvije spavaće sobe i jednog kupatila.

Treća stambena jedinice površine 45 m² koja ima dnevni boravak, kuhinju, spavaću sobu i kupaonicu nalazi se u dvorištu kraj bazena i koncipirana je kao gostinjska kućica.

Kuća je opremljena klima uređajima za grijanje i hlađenje i svaki stan ima i svoj dimnjak.

Ova je nekretnina zbog svoje lokacije vrlo pogodna za stanovanje ali i odličan ulog u turizam u svrhu iznajmljivanja.