



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01271
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	82 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 250.000 €

Istra, Poreč okolica

U okolici i blizini grada Poreča u mjestu sa svim sadržajima potrebnim za život te 1500m udaljena od mora smjestila se ova renovirana kamena kuća površine oko 80m<sup>2</sup>.

Kuća se prostire na dvije etaže te se na prvoj etaži nalazi ulazni hodnik blagovaona i dnevni boravak te kupatilo.

Na drugoj etaži nalazimo još jedno kupatilo i spavaću sobu, dok se na 3 etaži nalaze još dvije spavaće sobe.

Grijanje/ hlađenje kuće zamišljeno je putem klima uređaja

Kuća je kompletno renovirana i opremljena te se kao takva prodaje.

Zbog svoje pozicije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za odmor i rentu u mirnom okruženju ili za rješenje stambenog pitanja za obitelj.