



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: office@parentium-realestate.com**

**web: www.parentium-realestate.com**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Šifra :</b>	01270
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	473 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	4356 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	4000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1500 m
<b>Broj soba :</b>	17
<b>Broj spavaćih soba :</b>	10
<b>Broj kupaonica :</b>	10
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Grijanje struja :</b>	Da
<b>Grijanje klima :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2017
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** na upit €

Istra, Poreč

Na prodaju turistički kompleks od jedne kuće i šest odvojenih apartmana, a čine ga:

Kuća površine 151 m<sup>2</sup> koja se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonicom, kupatila te dvije spavaće sobe.

Dva apartmana površine 61 m<sup>2</sup> svaki, koji se sastoje od kuhinje s blagavaonicom, dnevnog boravka, kupatila te dvije spavaće sobe.

Dva apartmana površine 56 m<sup>2</sup> svaki, koji se sastoje od kuhinje s blagavaonicom, dnevnog boravka, kupatila te spavaća soba.

Dva apartmana površine 44 m<sup>2</sup> svaki, koji se sastoje od kuhinje s blagavaonicom, dnevnog boravka, kupatila te spavaća soba.

U ograđenom dvorištu na korištenje svim jedinicama smjestio se bazen, jacuzzi te dječje igralište.

Ovaj se kompleks prodaje kompletno namješten, i budući vlasnik može samo nastaviti već uhodan posao.