



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01250
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	70 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	10000 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Kat :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 213.000 €

U okolici Poreča, na mirnoj lokaciji, smjestila se ova manja zgrada sa ukupno pet stanova.

Stan na drugom katu površine 70 m² se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, jednog kupatila, kuhinje i blagovaone te dnevnog boravka sa izlazom na terasu, sa koje se pruža pogled na prirodu.

Biti će postavljeno podno grijanje te klima uređaj koji će služiti i za hlađenje ljeti.

Zbog izuzetne pozicije zgrade, ovaj je stan idealno rješenje stambenog pitanja kao i investicija u turizam u svrhu najma.