



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01229
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	124.82 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 436.688 €

Istra, Poreč

Prodaje se odličan luksuzni dvoetažni stan sa krovnom terasom i jacuzziem nedaleko od grada Poreča.

STAN 3 (TLOCRT ZELENE BOJE)

Stan površine 124,82 m² proteže se na dvije etaže: prvi i drugi kat.

Na drugom su katu smješteni hodnik, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, dvije spavaće sobe i kupaonica.

Iz dnevnog boravka direktno se izlazi na lijepu, natkrivenu i prostranu terasu površine 15,32 m² sa prelijepim pogledom na more, grad Poreč te otok Sv. Nikola.

Drugoj etaži pristupa se unutrašnjim stepenicama.

Na prvom katu nalaze se jedna spavaća soba, kupaonica, garderoba površine 6,63 m² i WC/praoonica.

Stanu također pripada parkirno mjesto i spremište u podrumu.

Ovaj kvalitetan i moderan stan može biti Vaša buduća oaza mira za savršeni ljetni odmor.