



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01180
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	30.30 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj soba :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 175.000 €

Nova cijena : 164.380 €

Istra, Poreč PRILIKA!!!

Prodaje se garsonjera u prizemlju S02 u novoj zgradi sa bazenom u dvorištu površine od 30,3m2.

Luksuzni resort zatvorenog tipa koji će nuditi privatnost i raznoliki sadržaj biti će smješten na jednoj od najatraktivnijih turističkih lokacija blizu centra grada Poreča.

Garsonjera će se sastojati od dnevnog boravka/spavaće sobe, kuhinje i kupaone.

U dnevnom dijelu će biti postavljen veliki automatski klizni prozora koji će služiti kao otvor umjesto klasičnog balkona.

Stanovi će biti opremljeni inverter klimama, HANS-GROHE slavinama, Ariston el. digitalnim bojlerima, modernim staklenim ogradama te podnim grijanjem u kupatilima.

Zgrada će imati više liftova koji će povezivati sve etaže.

Na centralnoj poziciji ovoga luksuznog kompleksa biti će smješten veliki bazen impozantne površine od 275m2 za ljetno uživanje i opuštanje.

Garažno mjesto kao i stalno korištenje bazena uračunato je u cijenu stana.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Spremište je moguće dokupiti po cijeni od 8.000,00€.

Planirani završetak ove zgrade planiran je za 2024. godinu.

Zbog odlične lokacije i kvalitete ovih stanova možete nam se već sada obratiti za rezervacije!