



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Šifra :</b>	01169
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1183 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	12500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	6000 m

**Cijena :** 125.000 €

Istra, Pula okolica

U okolici grada Pule nedaleko od prekrasnih plaža u Krnici na izrazito mirnoj lokaciji na rubu naselja smjestila se ova odlična i zanimljiva građevinska parcela ukupne površine od 1183m<sup>2</sup>.

Zemljište je pravilnog oblika sa uređenim pristupnim putem u sklopu manjega naselja te ju okružuje istarski ambijent sa vinogradima i zelenilom.

Sva potrebna infrastruktura neophodna za gradnju nalazi se u neposrednoj blizini zemljišta.

Opuštena lokacija može biti savršena prilika za izgradnju kuće za odmor okruženu zelenilom i netaknutom prirodom.