



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

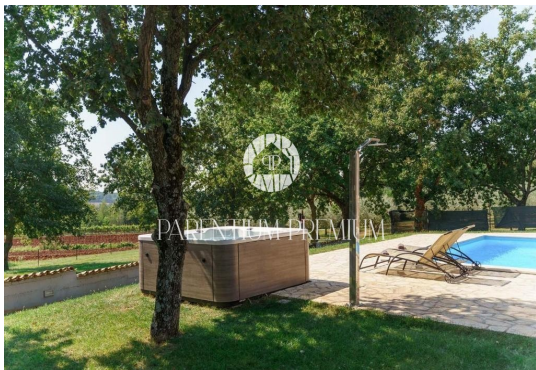
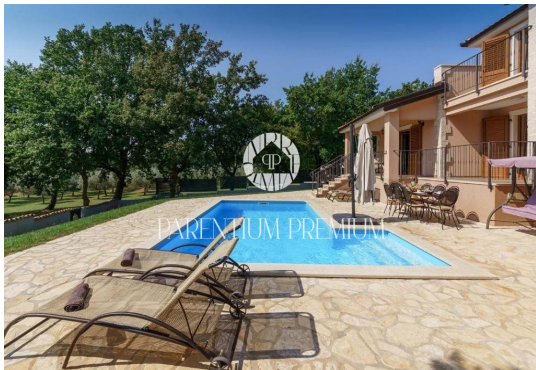
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01146
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	160 m ²
Površina zemljišta :	818 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	2017
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 780.000 €

Istra, Poreč

Na svega 6 km od centra grada i 3 km od prvih plaža smjestila se ova prekrasna, luksuzno namještena vila s bazenom.

Kuća površine 160 m² na zemljištu od 818 m², prostire se kroz dvije etaže. Prizemlje čini prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom s izravnim izlazom na terasu koja vodi u vrt s bazenom i jacuzziem.

U prizemlju su se također smjestile dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom te WC.

Drugi kat čine još dvije spavaće sobe, jedno kupatilo te balkon koji pruža pogled na šumu.

Ova se vila uspješno iznajmljuje tokom ljetne sezone pa je kao uhodani posao odlična investicija u turizam.