



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01120
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	211 m ²
Površina zemljišta :	800 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	4500 m
Broj katova :	2
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 710.000 €

Nova cijena : 695.000 €

Istra, Poreč

Na prodaju prekrasna, moderno uređena vila na svega 5km od centra i mora.

Vila je površine 211 m² te se prostire na parceli površine 800 m². Prizemlje kuće čini prostrani dnevni boravak spojen sa blagavaonicom i moderno opremljenom kuhinjom sa puno prirodne svjetlosti. Kroz cijelu kuću je ugrađeno podno grijanje, a ima i klima uređaj te kamin na drva.

Na katu kuće nalaze se četiri komforne spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasom.

U dvorištu se nalazi grijani bazen veličine 26,5 m² s masažnim pumpama i slapom, jacuzzi i sauna, te dječje igralište s trampolinom. Kuća ima i igraonu opremljenu Playstationom, bilijardom, pikadom i vrećom za boks.

Kuća je kompletno opremljena i kao takva se prodaje.