



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01117
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	58.54 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 225.000 €

Istra, Poreč

Prodaje se odličan stan veličine od 58,54m² na drugom katu stambene zgrade. Stan je smješten na izuzetno atraktivnoj lokaciji, udaljen svega nekoliko minuta od centra grada te 500metara od prekrasnih plaža.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, otvorenog dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje, 2 spavaće sobe i kupaone. Iz dnevnog dijela i kuhinje može se izaći na osunčanu terasu sa fantastičnim pogledom na more.

Grijanje/hlađenje stana je omogućeno klima uređajem uz mogućnost ugradnje peći na drva ili pelete.

Stanu pripada parkirno mjesto ispred zgrade te ostava od 10,42m².

Stan je etažiran i svi papiri su uredni te se prodaje kompletno namješten.

Izrazito atraktivna i sunčana lokacija ovoga stana te blizina svih sadržaja i lijepih plaža čine ovaj stan izuzetnom prilikom za svakoga!