



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01069
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	160 m ²
Površina zemljišta :	850 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Istra, Poreč

Na rubu manjeg lijepog naselja okružena lijepim kućama za odmor nalazi se ova prekrasna vila površine 160 m² koja se prostire na zemljištu površine cca 850m². (posebnost kuće je da pored se može dokupiti još 2600 m² okućnice uz kuću te bi se tako dobila cijelina kuće i dvorišta od cca 3000 m²)

Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, spavaće sobe, kupaonice, ostave te wellness prostorije u kojoj je smještena sauna, tuš sa hidromasazom i oprema za fitness. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu, uređenu okućnicu sa velikim bazenom površine 50 m².

Na katu se nalaze dvije spavaće sobe s kupaonicama. Jedna spavaća soba ima terasu i walk in ormar.

Posebnost ove kuće je što se nalazi na kraju naselja te pruža nesmetan otvoren pogled na zelenilo i potpunu privatnost, iako okružena drugim lijepim kućama za odmor što ju čini rijetkost na tržištu.