



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01033
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	40.51 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2006
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Istra, Pula okolica

U okolici grada Pule nedaleko od prekrasnih plaža Fažane i Valbandona smjestio se ovaj uređeni stan ukupne površine od 40,51m<sup>2</sup>.

Stan se nalazi na 2. katu stambene zgrade i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, spavaće sobe, kupatila i terase sa novo postavljenom tendom za natkrivanje i zaštitu od sunca idealnom za ljetno uživanje i obiteljska druženja.

Grijanje/ hlađenje stana je putem klima uređaja.

Parking ispred zgrade na korištenje.

Stan se prodaje sa svim namještajem i uređajima.

Odlična lokacija u mirnome naselju udaljenom samo 1,5km od prvih plaža čine ovaj stan odličnom turističkom investicijom ili ugodnim smještajem za cjelogodišnji boravak.