



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01013
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	64.17 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Istra, Poreč okolica

U atraktivnom mjestu blizu mora sa školom, marketom, ljekarnom i ostalim sadržajima smjestio se ovaj zanimljivi stan ukupne površine od 64,17m².

Stan se nalazi na 1. katu i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, 3 spavaće sobe od kojih 2 sobe imaju pogled na more i kupatila.

Stan se prodaje bez namještaja sa kompletno opremljenim kupatilom.

Stan je bio u procesu renovacije od strane sadašnjih vlasnika (zidovi, instalacije, dio podova) te je ostalo još malo stavki koje bi novi vlasnici trebali renovirati.

Parkirno mjesto na korištenje ispred zgrade.

Stanu pripada i manja ostava u podrumu.

Stan je useljiv odmah!

S obzirom na veličinu i potencijal ovoga stana, on može biti odlična prilika za rješavanje stambenog pitanja ili kao turistička investicija