



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Šifra :</b>	01002
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	6000 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	10000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	10000 m

**Cijena :** 600.000 €

Istra, Poreč okolica

Prodaje se građevinsko zemljište pravilnog oblika u okolici Poreča ukupne površine 6000m<sup>2</sup>.

Zemljište je smješteno uz lokalnu cestu na mirnoj lokaciji sa prekrasnim pogledom na prirodu.

Sva infrastruktura potrebna za gradnju nalazi se uz samu parcelu (struja, voda)

Prijedlog parcelacije se može izmijeniti ovisno o željama kupca u dogovoru sa prodavateljem.

Ukupna površine cijeloga zemljišta iznosi skoro 6000m<sup>2</sup> te je moguća parcelacija na 6 dijelova po 1000m<sup>2</sup> ili 2x3000m<sup>2</sup>.

Za veće investitore i kupovinu čitave parcele moguća je korekcija krajnje cijene.

Odlična lokacija i mogućnost izgradnje više luksuznih ili obiteljskih kuća sa velikom okućnicom i bazenom idealna su prilika za Vašu buduću investiciju.