



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

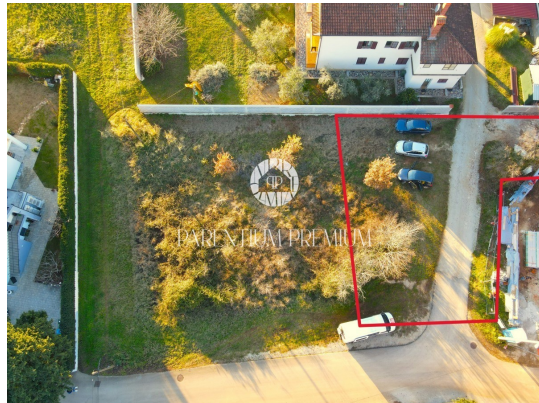
**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Code :</b>	01603
<b>Location :</b>	Poreč
<b>Building size :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Lot size :</b>	502 m <sup>2</sup>
<b>Distance from center :</b>	0 m
<b>Distance from sea :</b>	1600 m
<b>Seaview :</b>	Yes

**Price :** 130.500 €

Ovo prekrasno građevinsko zemljište, površine 502 m<sup>2</sup>, nudi ne samo iznimnu lokaciju već i nevjerovatan pogled na više s potencijalom za buduću nadogradnju na višim katovima. Smješteno svega nekoliko koraka od centra grada, omogućuje jednostavan pristup svim pogodnostima ovog živopisnog područja.

Zemljište također nudi brz pristup obližnjim plažama udaljenim 1600 metara, stvarajući savršenu ravnotežu između urbanih sadržaja i opuštanja uz more.

Osim svoje nevjerovatne lokacije, sva se infrastruktura nalazi tik do zemljišta, što olakšava planiranje i izgradnju budućih projekata.

Ovo je prilika za ostvarenje snova o idealnom životu uz pogled na more. Za više informacija ili organizaciju razgledavanja slobodno nas kontaktirajte.