



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

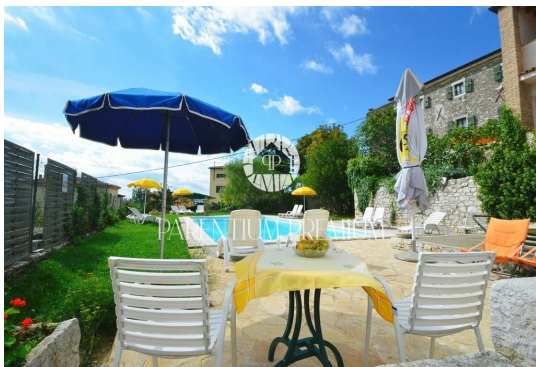
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	00871
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	300 m ²
Grundstücksfläche :	1400 m ²
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	12
Anzahl der Schlafzimmer :	7
Anzahl der Badezimmer :	7
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2004
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 950.000 €

Istrien, Porec

Diese Steinvilla mit Swimmingpool befindet sich in unmittelbarer Nähe der nur 10 Kilometer entfernten Stadt Poreč.

Die Villa ist in mehrere Einheiten oder Apartments unterteilt, bis zu 7 davon mit allem, was Sie für einen komfortablen Aufenthalt benötigen. Alle Apartments/Studios im Haus verfügen über einen Außenpool 6x12m sowie eine Sommerterrasse. Das Haus ist mit bis zu 16 Betten ausgestattet, was es ermöglicht, eine große Anzahl von Touristen zu empfangen.

Klimaanlage / Kühlung ist in allen Einheiten installiert und ermöglicht den Gästen im Sommer wie im Winter einen angenehmen Aufenthalt.

Dieses Haus ist für die Vermietung an Touristen bestimmt und angepasst und hat bereits ein gut etabliertes Geschäft und ist daher eine ideale Investition für jeden, der dieses Geschäft betreiben möchte.

Auch angesichts der Nähe zu allen Annehmlichkeiten, die zum Leben benötigt werden, kann dieses Haus mit einigen Änderungen ein ideales Zuhause für eine Familie sein.